



270 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 54 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1969**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

25/04/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 142 Antibes

Secteur ANTIBES CENTRE Ville Superbe appartement lumineux et calme au cœur du centre-ville d'Antibes. Situé dans un bel immeuble de style bourgeois avec gardien à demeure, ce bien offre une atmosphère de tranquillité grâce à son emplacement dans un quartier calme tout en étant à 300M de la Place de Gaulle. L'appartement climatisé propose une belle pièce de vie avec une cuisine US entièrement équipée, deux chambres, une salle de douche, un WC et cave. Le balcon est accessible par chaque pièce. Appartement rénové avec goût et matériaux nobles Cave, possibilité parking privé. A visiter sans tarder ! Le centre-ville d'Antibes, postal code 06600, est un quartier pittoresque situé sur la Côte d'Azur en France. Connu pour ses charmantes rues pavées et ses anciennes fortifications, c'est un endroit vibrant et animé. On y trouve une variété de boutiques locales, de cafés et de restaurants. Le marché provençal emblématique, où les habitants et les touristes peuvent acheter des produits frais et locaux, est un point fort. Le quartier comprend aussi le musée Picasso, un magnifique Château Grimaldi où l'artiste lui-même a séjourné et travaillé. Avec ses plages à proximité et son port de yachts, le centre-ville d'Antibes offre un charme discret et

typiquement

**Informations**

270 000 €

Honoraires

copropriété

procédure

sont disponibles



gdeur, bien en

es annuelles

nations sur le

[les.gouv.fr](https://www.les.gouv.fr),



Brun Immo Soleil - 7 Boulevard J. F. Kennedy - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: +33 (0)4 97 10 09 09 - [info@brunimmosoleil.com](mailto:info@brunimmosoleil.com)

Carte professionnelle n°CPI 0062023000000112 - RCS Antibes B 952 740 421

Code NAF 6831Z - SIRET 952 740 421 00013 - Garantie financière : 120.000 EUROS - Document non contractuel - \*prix F.A.I.