



355 000 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Année construction : 2004

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle

Standing : Résidentiel

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Cagnes-sur-Mer

Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

### Informations légales

355 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (81 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 664 € (222 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

