



249 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 1961

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

25/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 095 Cagnes-sur-Mer

Secteur calme gare cagnes sur mer votre agence BRUN IMMO SOLEIL à cagnes vous propose Petite résidence proche de toutes commodités, gare de cagnes. grand 3 pièces de 70 m², calme, traversant, pièce à vivre très agréable, donnant sur un balcon (photos virtuelles) BRUN IMMO SOLEIL Pascale BRUN 06.10.27.09.92

Informations légales

249 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(45 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 940 € (245 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Brun Immo Soleil - 7 Boulevard J. F. Kennedy - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: +33 (0)4 97 10 09 09 - info@brunimmosoleil.com

Carte professionnelle n°CPI 0062023000000112 - RCS Antibes B 952 740 421

Code NAF 6831Z - SIRET 952 740 421 00013 - Garantie financière : 120.000 EUROS - Document non contractuel - *prix F.A.I.