



268 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1968

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

03/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 185 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER Centre ville votre agence brun immo soleil vous propose un 3 pièces de 63 m², cet appartement est idéalement disposé avec un séjour spacieux de 23 m², deux chambres confortables, une salle de bain ainsi qu'un toilette.

cuisine indépendante aménagée et une belle terrasse de 20 m²(photos virtuelles) et une de 8 m², parfaite pour profiter de soirées estivales. L'appartement est au 2ème étage d'un immeuble de 5 étages édifié en 1968, avec une orientation ouest offrant une vue dégagée. Inlus également une cave, un ascenseur . À ne pas manquer ! garage en supplément 30.000 euros

Informations légales

268 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 000 € (250 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

[georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr),



Brun Immo Soleil - 7 Boulevard J. F. Kennedy - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: +33 (0)4 97 10 09 09 - info@brunimmosoleil.com

Carte professionnelle n°CPI 006202300000112 - RCS Antibes B 952 740 421

Code NAF 6831Z - SIRET 952 740 421 00013 - Garantie financière : 120.000 EUROS - Document non contractuel - *prix F.A.I.