



128 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Année construction : 1962

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Plan amélioré

Prestations :

Ascenseur

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel
25/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 159 Nice

NICE HENRI SAPPIDA idéal investissement vendu loué votre agence BRUN IMMO SOLEIL 04.97.10.09.09 3 pièces de 55 m², situé dans le quartier de Nice Nord. Niché au 2^{ème} étage "plan amélioré", construit en 1962 . cet appartement est vendu loué 730.88 euros +116 euros charges. Il dispose d'une cuisine indépendante, une eau chaude collective et un chauffage collectif. Ce bien est à rénover, l'appartement est pourvu d'un ascenseur et d'une résidence sécurisée. Il comporte également 2 chambres, une salle de douche, et une cave. N'attendez plus et saisissez cette opportunité! bail avril 2005

Informations légales

128 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(120 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 680 € (140 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

