



595 000 €

Achat maison récente

4 pièces

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 263 m<sup>2</sup>

Année construction : 2023

Exposition : Sud

Vue : VERDURE

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Portail automatique, Calme

3 chambres

1 salle de bain

2 garages

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

11/05/2024 - Prix T.T.C



## Maison récente 021 La Colle-sur-Loup

PROGRAMME NEUF LA COLLE SUR LOUP AGENCE BRUN IMMO SOLEIL 7 bd Kennedy cagnes sur mer Pascale BRUN 06.10.27.09.92/04.97.10.09.09 frais de notaire offerts Villa Individuelle 113 m<sup>2</sup> 795.000 euros 5 pièces avec 660 m<sup>2</sup> terrain et 2 garages Villa Mitoyenne par le côté 595.000 euros 4 pièces de 90 m<sup>2</sup> avec 263 m<sup>2</sup> terrain et 2 garages Villa Mitoyenne par les cotés côté 513.000 euros 4 pièces de 90 m<sup>2</sup> avec 263 m<sup>2</sup> terrain et 2 garages Villa Toit avec terrasse 700.000 euros 4 pièces de 113 m<sup>2</sup> avec terrasse de 80 m<sup>2</sup> Villa Mitoyenne par le côté 620.000 euros 4 pièces de 93 m<sup>2</sup> avec 258 m<sup>2</sup> jardin et 2 garages AGENCE BRUN IMMO SOLEIL 7 bd Kennedy cagnes sur mer Pascale BRUN 06.10.27.09.92/04.97.10.09.09 Pour tous renseignements et visites Pascale BRUN 06.10.27.09.92

### Informations légales

595 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont



Brun Immo Soleil - 7 Boulevard J. F. Kennedy - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: +33 (0)4 97 10 09 09 - info@brunimmosoleil.com

Carte professionnelle n°CPI 0062023000000112 - RCS Antibes B 952 740 421

Code NAF 6831Z - SIRET 952 740 421 00013 - Document non contractuel - \*prix F.A.I.