



## Prix sur demande

Achat maison

8 pièces

Surface : 156 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3300 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Chaudiere

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

### Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

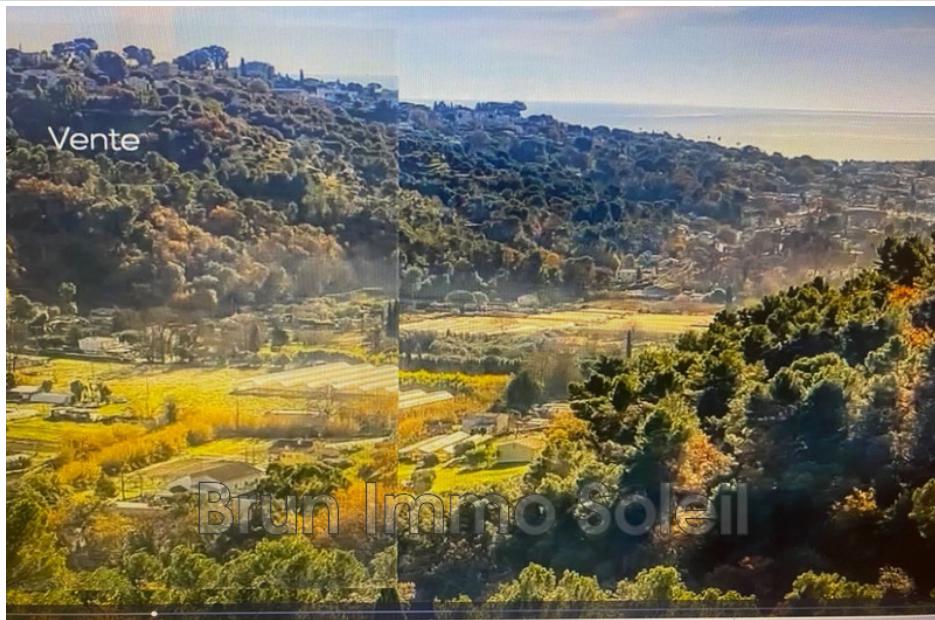
3 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

06/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison 209 Vence

VENCE SUD AU CALME COMPLET Très agréable maison de 156 m<sup>2</sup> dans une impasse. Beau séjour cathédral, grande cuisine, chambre de plain-pied avec sdb, wc, bureau, à l'étage 3 belles chambres, avec salle d'eau, 3 grandes caves en sous-sol, terrain boisé et arboré, possibilité de faire une piscine.

Rafraîchissement à prévoir . Le cadre de vie de cette maison , son calme, vous séduiront certainement. A visiter sans tarder

### Informations légales

790 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr),



Brun Immo Soleil - 7 Boulevard J. F. Kennedy - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: +33 (0)4 97 10 09 09 - info@brunimmosoleil.com

<https://g.page/r/CeCU6nSZE2sOEAE/review>

Carte professionnelle n°CPI 0062023000000112 - RCS Antibes B 952 740 421

Code NAF 6831Z - SIRET 952 740 421 00013 - Garantie financière : 120.000 EUROS - Document non contractuel - \*prix F.A.I.