



## Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 27 m²**

**Surface séjour : 18 m²**

**Exposition : Ouest**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A moderniser**

**État immeuble : Ravalement fait**

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

27/10/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 207 Cagnes-sur-Mer

Secteur VAL FLEURI à cagnes sur mer Résidence avec Piscine Coquet deux pièces avec terrasse , vue dégagée, proche de commodités et écoles Parking privé complète ce bien.

### Informations légales

185 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(75 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 140 € (95 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr).



Brun Immo Soleil - 7 Boulevard J. F. Kennedy - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: +33 (0)4 97 10 09 09 - [info@brunimmosoleil.com](mailto:info@brunimmosoleil.com)

<https://g.page/r/CeCU6nSZE2sOEAE/review>

Carte professionnelle n°CPI 0062023000000112 - RCS Antibes B 952 740 421

Code NAF 6831Z - SIRET 952 740 421 00013 - Garantie financière : 120.000 EUROS - Document non contractuel - \*prix F.A.I.