



Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 56 m²

Surface séjour : 33 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 206 Villeneuve-Loubet

Marina Baie des Anges à villeneuve loubet Résidence très prisée de notre littoral LES PIEDS DANS L 'EAU pour ce beau 2/3 pièces de 56 m² entièrement rénové avec gout Double séjour avec coin cuisine de 33 m² donnant sur une terrasse de 11 m² vue mer imprenable, deux chambres, sdb, wc, garage fermé et cave.

Informations légales

649 000 € honoraires inclus

4,68% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (620 000 € hors honoraires), bien en copropriété(300 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 840 € (320 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Brun Immo Soleil - 7 Boulevard J. F. Kennedy - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: +33 (0)4 97 10 09 09 - info@brunimmosoleil.com

<https://g.page/r/CeCU6nSZE2sOEAE/review>

Carte professionnelle n°CPI 0062023000000112 - RCS Antibes B 952 740 421

Code NAF 6831Z - SIRET 952 740 421 00013 - Garantie financière : 120.000 EUROS - Document non contractuel - *prix F.A.I.