



575 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 82 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2023**

**Exposition : Sud est**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 043 Valbonne

VALBONNE PROGRAMME NEUF agence BRUN IMMO SOLEIL 7 BD KENNEDY CAGNES SUR MER 04.97.10.09.09/06.10.27.09.92 VALBONNE PROGRAMME NEUF 2 pièces 37 m<sup>2</sup> terrasse 11 m<sup>2</sup> jardin 48 m<sup>2</sup>

295.000 euros 2 pièces 37 m<sup>2</sup> terrasse 11 m<sup>2</sup> jardin 48 m<sup>2</sup>

295.000 euros 3 pièces 59m<sup>2</sup> terrasse 13.65<sup>2</sup> jardin 522 m<sup>2</sup> double parking(50.000) 460.000 euros 3 pièces 56 m<sup>2</sup>jardin 191 m<sup>2</sup> parking simple(25.000)

390..000 euros 4 pièces 90 m<sup>2</sup> terrasse 14 m<sup>2</sup> jardin 604m<sup>2</sup> +double garage (50.000) 690.000 euros 4 pièces 98 m<sup>2</sup> terrasse 18 M<sup>2</sup> +double garage (50.000)

685.000 euros 4 pièces 83 m<sup>2</sup> terrasse 18m<sup>2</sup>

+double garage (50.00) 545.000 euros 4 pièces 82 m<sup>2</sup> terrasse 18 m<sup>2</sup>

+double garage (50.000) 575.000 euros 4 pièces 89 m<sup>2</sup> terrasse 18m<sup>2</sup>

+double garage (50.000) 680.000 euros LIVRAISON 1 ER

TRIMESTRE 2025

### Informations légales

575 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

