



125 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 16 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Sans vis à vis**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

25/04/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 085 Cagnes-sur-Mer

DOMAINE DU LOUP vendu Meublé idéal placement location ou investissement Studio entièrement équipé et aménagé avec belle terrasse Refait à neuf avec son coin buanderie, sa salle d'eau, et sa kitchenette équipée, clim , double vitrage

### Informations légales

125 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(350 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 560 € (130 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Brun Immo Soleil - 7 Boulevard J. F. Kennedy - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: +33 (0)4 97 10 09 09 - [info@brunimmosoleil.com](mailto:info@brunimmosoleil.com)

Carte professionnelle n°CPI 0062023000000112 - RCS Antibes B 952 740 421

Code NAF 6831Z - SIRET 952 740 421 00013 - Garantie financière : 120.000 EUROS - Document non contractuel - \*prix F.A.I.